

# *L'Appartement en Rez-de-Jardin*

## **ENGAGEMENT DE LOCATION SAISONNIERE ENTRE PARTICULIERS**

### **Mlle Dominique FALCHETTO**

5 avenue de Bucelle  
13600 La Ciotat  
TEL 06 84 34 27 99

Loue à titre de résidence provisoire et de vacances à monsieur ou madame :

Nom	
Prénom	
Adresse	
Téléphone	

Les locaux meublés situés : 5 Avenue de Bucelle 13600 LA CIOTAT

Le tout conforme au descriptif ci-après et selon les termes librement consentis et acceptés du présent engagement.

### **DESCRIPTIF DE L APPARTEMENT :**

Appartement de type T3 de 75 m<sup>2</sup> en rez de jardin d'une villa provençale pour huit personnes maximum.

Exposition Sud Est, terrasse, jardin, barbecue / four à pizza extérieur.

#### **Coin cuisine :**

vaisselle / lave vaisselle  
plaques vitrocéramique  
four électrique  
cafetière électrique  
réfrigérateur / congélateur  
rangements

#### **Salle d'eau :**

douche à l' Italienne  
vasque  
lave-linge

**WC :** indépendant.

#### **Salon :**

2 couchages 90/190  
1 BZ couchage 140/190

#### **Chambres :**

1 couchage 160/200  
1 couchage 140/190

#### **Terrasse :**

exposition Sud-Est à toit  
couvert de 50 m<sup>2</sup> table et chaises  
de jardin

#### **Terrasse :**

exposition Sud plein soleil 30 m<sup>2</sup>  
balancelle  
table et chaises de jardin

Radio CD, télévision, aspirateur.

# L'Appartement en Rez-de-Jardin

## DUREE :

La présente location prend effet à partir de 16 h le :	/	/
Pour se terminer à 10 h le :	/	/

Elle ne pourra être prolongée sans l'accord écrit du propriétaire.  
La remise des clés sera faite par Madame FALCHETTO.

LOYER :		charges et taxes de séjour comprises.
Location kit linge : 12 € / personne		le kit linge comprend les draps, les taies d'oreillers et les serviettes éponges + 1 torchon
Ménage : effectué par vos soins, si non + 60 €		Si effectué par vos soins, un dépôt de garantie de 60 € est demandé.
<b>TOTAL :</b>		
<b>Acompte :</b>		30% du total à retourner avec le contrat
<b>SOLDE :</b>		à l'entrée des lieux

Le dépôt de garantie devra être payé par deux chèques à l'entrée des lieux, un de **600 €** et un de **60 €**. Il sera restitué le jour du départ, sauf en cas de retenue.

Cette réservation de location prendra effet dès réception par le propriétaire du présent contrat daté, signé et de l'acompte.

A La Ciotat le \_\_\_\_ / \_\_\_\_ / \_\_\_\_

### Le Propriétaire

Dominique Falchetto

Signature :

### Le Locataire

Nom, prénom :

Signature :